

# FOR RENT

## コロナ感染予防の為、現地集合可能

2F以上,リビングの隣和室,角住戸,玄関ホール,最上階,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,分譲タイプ,平坦地,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	76,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩19分 山陽本線 五日市駅 徒歩24分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市中央4丁目11-25		
建物名・部屋番号	グローバル五日市中央 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	53.96㎡	向き	南
築年月	1986年5月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 29,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回家賃総額の50%		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, エアコン, エアコン2台, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, ガス		
備考			

情報更新日 2026年6月6日

No.4589

広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会



### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%