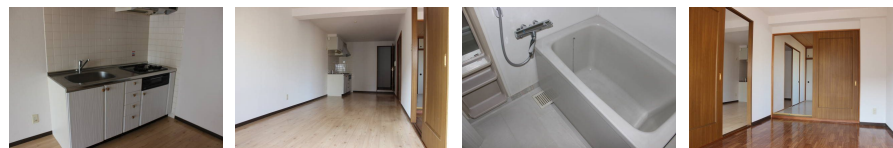


# FOR RENT

## 佐伯区ならアローズ不動産へ

2F以上,2面バルコニー,ダブルロック,リビングの隣和室,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,両面バルコニー,内装リフォーム済,閑静な



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	75,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 廿日市駅 徒歩21分 広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩9分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区三筋1丁目2-5		
建物名・部屋番号	ひらのマンション 401号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	70.07㎡	向き	南
築年月	1995年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 37,500円 鍵交換費用: 23,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料: 月額総賃料の50% 更新保証料: 10,000円/年		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付		
備考			

情報更新日 2026年6月4日

No.4410

広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会



### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%