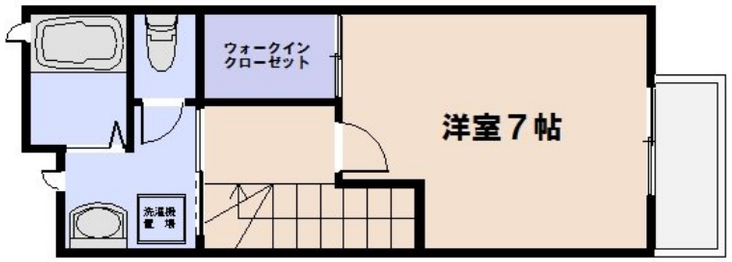
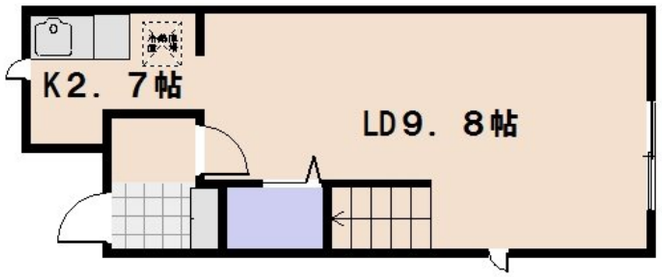
FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

１フロア２住戸,２Ｆ以上,カードキー,メゾネット,玄関ホール,最上階,上階無し,眺望良好,陽当たり良好,駅前,路面電車沿線,舗装駐車場,整備された歩道





賃料	69,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線　新井口駅　徒歩1分 広島電鉄宮島線　商工センター入口駅　徒歩1分		
物件所在地	広島県広島市西区草津南３丁目8-8		
建物名・部屋番号	センテック新井口A棟　102号室		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.9㎡	向き	東
築年月	2003年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,580円 24ヶ月
更新料	1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金]　らくらくパートナー：33,000円　鍵販売手数料：13,200円　クリーニング特約料：60,500円 [月次費用]　安心サポート：1,320円　2台目駐車場：8,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料：33,000円　月額手数料：月額総賃料の2%		
設備	３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年6月18日　No.5085

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 1002256　物件管理コード : 1000000000000000000000011368238

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。