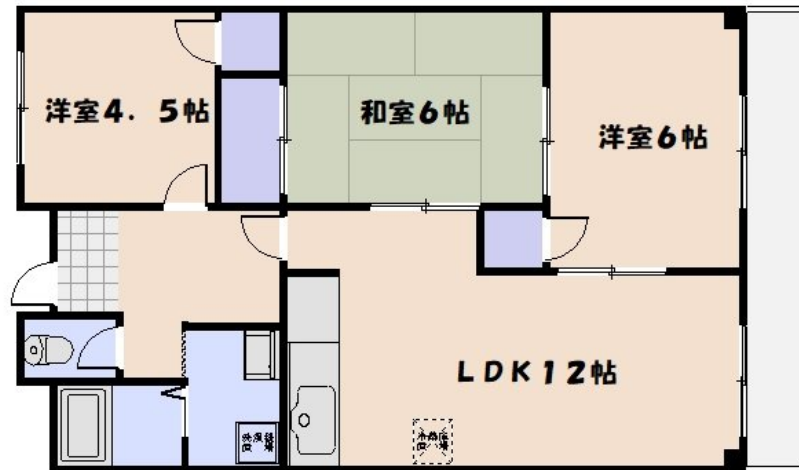


FOR RENT

佐伯区ならアローズ不動産へ

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,リビングの隣和室,玄関ホール,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,リバーサイド,平坦地,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	70,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 バス11分 中地大橋 バス停徒歩2分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区八幡東2丁目29-35-3		
建物名・部屋番号	パールハイツSUMIDA		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	63㎡	向き	南
築年月	1994年3月	入居時期	2026年6月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 保証会社初回保証料: 36,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 月額総賃料の50% 更新保証料: 10,000円/年		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワ		
備考			

情報更新日 2026年6月6日

No.4046



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%