

# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上, 2面バルコニー, リビングの隣和室, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 床の間, 上階無し, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 平坦地, 舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	88,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩5分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩5分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区吉見園4-20		
建物名・部屋番号	クレール琳琳 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	74.27㎡	向き	南
築年月	1996年1月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金] 初回保証料: 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 日本賃貸保証 賃料の50% (2年更新時30%)		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, エアコン, エアコン3台, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス		
備考			

情報更新日 2026年4月9日

No.4407



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%