

# FOR RENT

## 賃料に駐車場1台込み！

角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	65,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	山陽本線 五日市駅 バス9分 坪井公民館 バス停徒歩2分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市中央5丁目13番35号		
建物名・部屋番号	メゾン荒木		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	52㎡	向き	南
築年月	1979年8月	入居時期	2026年6月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 初回保証料: 32,500円 殺菌消毒費: 11,000円 サポートコール 24: 16,500円 [備考] 軽自動車のみ		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 年間1万円更新 口座振替手数料550円		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン		
備考			

情報更新日 2026年6月6日

No.4298

広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会



### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%