# FOR RENT

## インターネット使用料無料！

オートロック,角住戸,玄関ホール,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,路面電車沿線,メールボックス,整備された歩道

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 56,000円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | アパート |
| 管理費 | 無 | 共益費 | 3,000円 |
| 雑費 | 300円 | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 山陽本線　五日市駅　徒歩12分<br>広島電鉄宮島線　楽々園駅　徒歩5分 | | |
| 物件所在地 | 広島県広島市佐伯区五日市中央１丁目15-11-11 | | |
| 建物名・部屋番号 | Grandticプラセジュール　103号室 | | |
| 構造･規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 30.77㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2013年11月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | |
| 更新料 | 無 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 無 | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵交換代：16,500円　室内消毒費：16,500円　保証会社初回保証料：30,350円<br>[月次費用]　ゴミ収集費：1,000円　安心サポート24：700円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (全保連)　初回保証料：月額総賃料の50%　更新保証料：10,000円/年 | | |
| 設備 | ２口コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,ＴＶ付浴室,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ | | |
| 備考 | | | |

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月27日

No.0659


広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

**アローズ不動産株式会社**

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介元付（一般） |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：1002256　　物件管理コード：1000000000000000000000011134899

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。