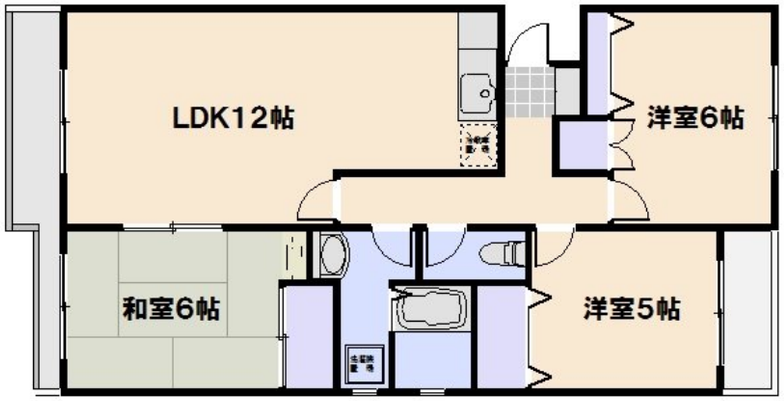
FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

２Ｆ以上,リビングの隣和室,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場,周辺交通量少なめ,整備された歩道



賃料	95,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月/-	保証金	-
交通	山陽本線　五日市駅　徒歩7分 広島電鉄宮島線　広電五日市駅　徒歩7分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区吉見園13-30		
建物名・部屋番号	第2和田マンション　301号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	75㎡	向き	南
築年月	1993年5月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	13,200円	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金]　安心入居サポート：19,800円　保証会社初回保証料：28,500円　駐輪シール代：330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証)　初回保証料として総賃料の30%要（最低保証料12,000円）。月額保証料として総賃料の1.5%（最低保証料600円）要。集送金手数料として330円要。		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月6日　No.4221

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%