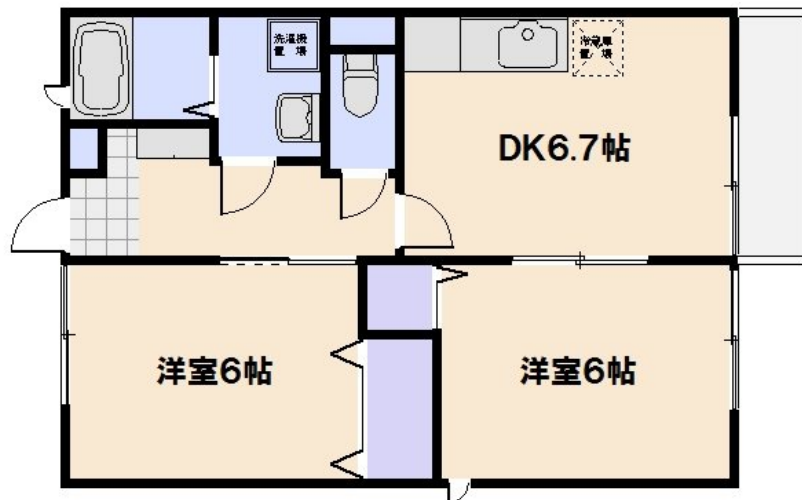


FOR RENT

佐伯区ならアローズ不動産へ

2F以上,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,山が見える,閑静な住宅街,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|--------|
| 賃料 | 44,000円 | | |
| 間取り | 2DK | 物件種別 | アパート |
| 管理費 | - | 共益費 | 1,700円 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 山陽本線 五日市駅 バス23分 下河内集会所前 バス徒歩5分 | | |
| 物件所在地 | 広島県広島市佐伯区五日市町大字下河内大字下河内520-2 | | |
| 建物名・部屋番号 | ソレアートT 204号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 47.23㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1998年3月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | |
| 更新料 | 22,000円 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 定額クリーニング費: 60,000円 ハウスリーブ: 22,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] ruumサポート費用: 1,980円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (ハウスリーブ) 初回保証料: 22,000円 月額保証料: 月額総賃料の2.2% | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2026年5月31日

No.4103



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |