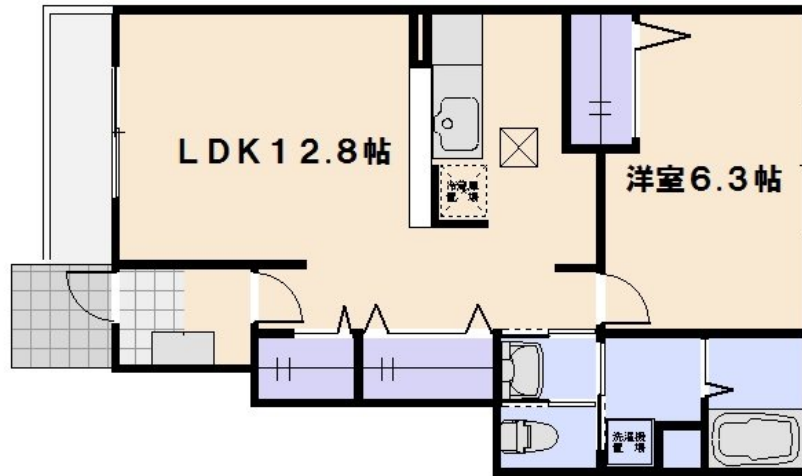


FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,舗装駐車場,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 賃料 | 52,000円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | アパート |
| 管理費 | - | 共益費 | 1,700円 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 山陽本線 五日市駅 バス9分 千同橋 バス停徒歩2分 | | |
| 物件所在地 | 広島県広島市佐伯区千同3丁目389-1 | | |
| 建物名・部屋番号 | ベル・ウイステリア | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 46.49㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2006年3月 | 入居時期 | 2026年7月上旬予定 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | |
| 更新料 | 22,000円 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8250円/月 ~ 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] ハウスリース: 22,000円 定額クリーニング費用: 60,000円 room サポート費用: 1,980円 鍵セット費: 3,300円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (ハウスリース) 初回保証料: 22,000円 月額保証委託料: 総家賃の2.2% ~ | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, BS, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンタ | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2026年6月6日

No.0905

広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |