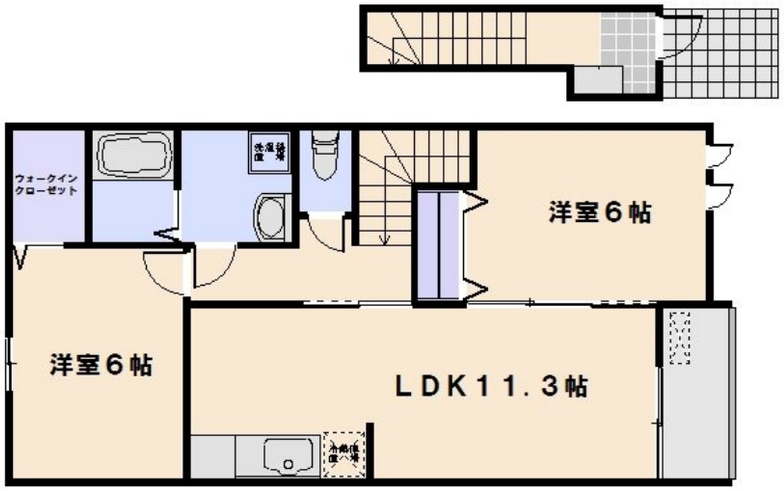
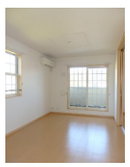
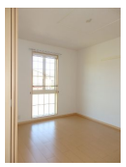
FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

２Ｆ以上,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,山が見える,閑静な住宅街,田園風景,舗装駐車場,整備された歩道







賃料	52,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	2,300円
雑費	無		
敷金	無	礼金	6.2万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線　五日市駅　バス21分　下河内　バス停徒歩5分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市町大字下河内大字下河内690-1		
建物名・部屋番号	ラピスラズリ		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	57.26㎡	向き	東
築年月	2010年3月	入居時期	2025年10月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500～8250円/月 駐輪場		
その他費用	[一時金]　定額クリーニング費：70,000円　ハウスリーブ：22,000円　鍵セット費：3,300円 [月次費用]　サポートコール24：330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ)　初回保証料：22,000円　　月額保証料：月額賃料の2.2%～		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エア		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年9月19日　No.1976

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 1002256　物件管理コード : 10000000000000000000010383969

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。