

FOR RENT

お尻にやさしい！ウォシュレット付きです

閑静な住宅街 最上階 2F以上 玄関ホール 角住戸



賃料	54,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	山陽本線 五日市駅 バス12分 広島工大上 バス停徒歩8分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区三宅5丁目216-1		
建物名・部屋番号	ディアス梶山 201号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42.8㎡	向き	南東
築年月	1994年6月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：14,300円 保証会社初回保証料：25,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回保証料：賃料合計の50%、月額保証料：賃料合計の1.0%(毎月27日引落し330)		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 脱衣所 シャワー トイレ有		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月1日

No.1970



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%