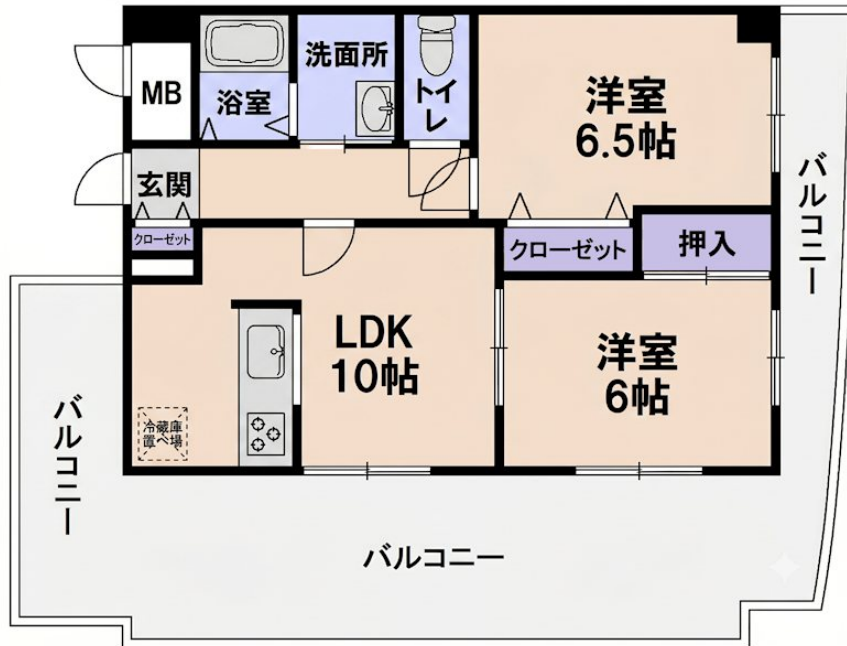


# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上, 2面バルコニー, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, リビングの隣和室, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 両面バル



賃料	89,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩16分 広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩9分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区楽々園3丁目15-11		
建物名・部屋番号	エラーヴル楽々園 802号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	51.9㎡	向き	東
築年月	2003年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料	33,000円	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金] 殺菌消毒費: 25,300円 ハウスクリーニング: 96,800円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 安心ライフサポート: 17,160円 火災保険: 1,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 【初回】総賃料の50% (下限2万) 【更新】1万/年【口振】330円/月【YELLエポスカード収納】		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガス		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月6日

No.1929



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%