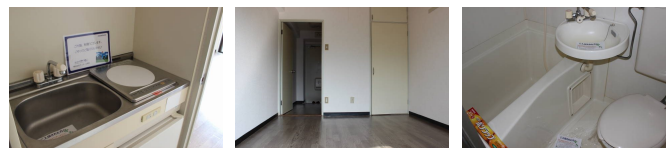


# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,角住戸,陽当たり良好,リバーサイド,平坦地,メールボックス,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	26,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	1,000円
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	山陽本線 五日市駅 バス10分 千同橋 バス停徒歩2分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市中央5丁目9-20		
建物名・部屋番号	HOUSE459 302号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	18㎡	向き	西
築年月	1989年7月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 15,000円 24ヶ月
更新料	11,000円	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 初回保証料: 20,000円 鍵交換費用: 15,950円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料総額40% (最低保証料20,000円 * 学生プラン初回10,000円)、月額保証料: 月額賃料総額2.6% (最低月額保証料1,300円)、月額引落330円【ホームアシスト24込】		
設備	エアコン, ガス給湯, クッションフロア, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バストイレ		
備考			

情報更新日 2026年6月3日

No.0741

広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会



### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%