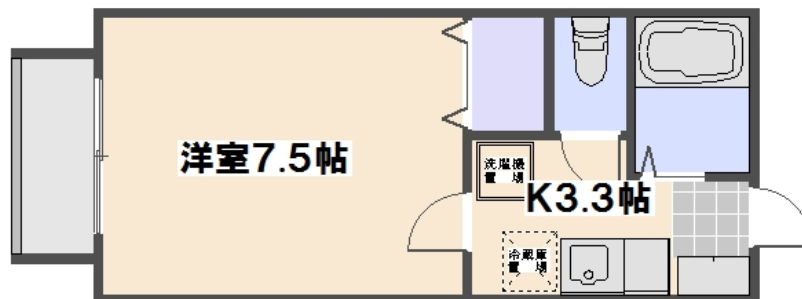


FOR RENT

閑静な住宅地にバストイレ別物件登場！

閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 41,000円 | | |
| 間取り | 1K | 物件種別 | アパート |
| 管理費 | 無 | 共益費 | 無 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | 無/無 | 保証金 | 無 |
| 交通 | 広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩14分 山陽本線 五日市駅 徒歩20分 | | |
| 物件所在地 | 広島県広島市佐伯区五日市中央4丁目5-4 | | |
| 建物名・部屋番号 | ディアス中央 B棟 201号室 | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 23.15㎡ | 向き | 北西 |
| 築年月 | 1998年5月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 16,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 無 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 初回保証料：25,000円 [月次費用] ホームアシスト24：1,100円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回家賃総額の50%(最低保証料25,000円)、月額保証料1,500円(引落手数料込み) | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 ガスキッチン バス・トイレ別 シャワー トイレ有 エアコン C A T V 光ファイバー | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2026年4月9日

No.0693



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | |
|----------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | |