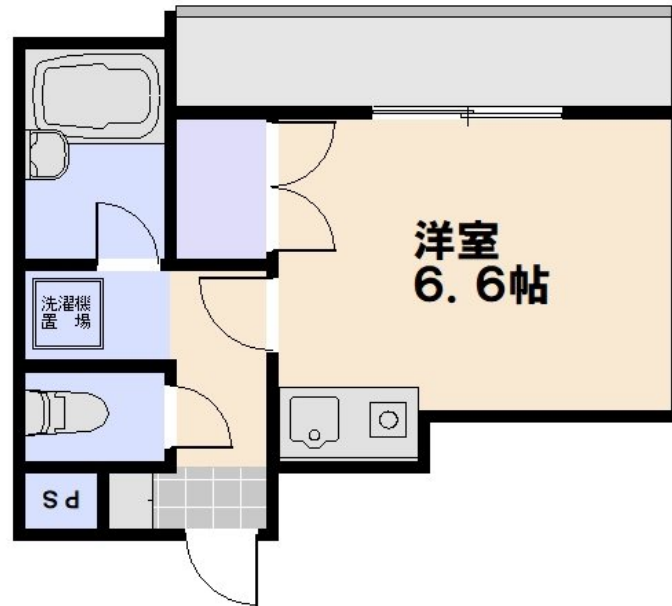


FOR RENT

駅近の女性限定マンション！

2F以上,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,舗装駐車場,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	32,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩8分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩8分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区旭園24-31		
建物名・部屋番号	ライネスハイム 306号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	21.19㎡	向き	南
築年月	1995年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 10,000円 12ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料：20,000円 鍵交換代：19,800円 SEED24/年：9,900円 [備考] ペット飼育時(敷金1ヵ月UP・賃料3,000円UP) 多頭飼育NG・現状優先		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 日本セーフティー 20,000円 初回保証料：月額賃料総額の50%(最低保証料)		
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,クッションフロア,クローゼット,シャワー,		
備考			

情報更新日 2025年9月20日

No.0687



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%