

# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,寝室10畳以上,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街,平坦地,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	23,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩12分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区三宅1丁目6-8		
建物名・部屋番号	コーポ円満地 204号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	15㎡	向き	南西
築年月	1988年11月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 10,000円 12ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 保証会社初回保証料: 20,000円 SEED24: 9,900円 [月次費用] 定額水道代: 1,980円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生希望 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料: 賃料総額の50% (最低保証料20,000円) 年間更新料: 10,000		
設備	エアコン, ガス給湯, クッションフロア, シャワー, トイレ有, パストイレ同室, バス有, ユニットバス, 給湯		
備考			

情報更新日 2025年6月20日

No.0653



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%