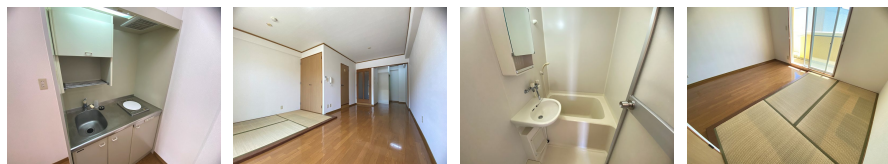


FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上、リビングの隣和室、玄関ホール、駅まで平坦、駅前、閑静な住宅街、平坦地、防犯カメラ、舗装駐車場、整備された歩道



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	40,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩8分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩8分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区旭園24-31		
建物名・部屋番号	ライネスハイム 304号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	32㎡	向き	西
築年月	1995年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 15,000円 12ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 24,800円 鍵交換代: 19,800円 SEED24/年: 9,900円 [備考] ※ペット飼育時(敷金1ヵ月UP・賃料3,000円UP) 多頭飼育NG※駐車場は要現地確認。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 賃料総額の50%。		
設備	IHクッキングヒーター、インターホン、エアコン、ガス給湯、クローゼット、シャワー、シューズボックス、		
備考			

情報更新日 2025年6月25日

No.0644



広島県知事(4) 第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%