

FOR RENT

新婚さんに大人気の物件です！

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック 玄関ホール 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	70,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩15分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩15分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区皆賀4丁目6-25		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・谷口 201号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	54.78㎡	向き	南
築年月	1994年4月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 全保連保証料(初回のみ): 32,500円 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社			
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスレンジ付 3口以上コンロ バス・トイレ別 脱衣所 シャワー		
備考	駐車場1台付の賃料となっております。設備は、オートロック、3口ガスコンロ付システムキッチン、エアコン1台(サービス品)など、豪華設備盛り沢山です。		

情報更新日 2025年9月20日

No.1755



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	