

# FOR RENT

## フレッツ光（VDSL方式）マンションタイプ対応！

閑静な住宅街 平坦地 2F以上



天井  
下  
収納



ロフト

賃料	25,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩10分 広島電鉄宮島線 山陽女学園前駅 徒歩13分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区美の里1丁目9-17		
建物名・部屋番号	ラフテル 216号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	13.68㎡	向き	東
築年月	1982年4月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,000円 24ヶ月
更新料	10,000円	契約期間	2年
駐車場	空無		
その他費用	[月次費用] 水道代：2,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 二人不可		
保証会社	必須(全保連) 賃料の30% 月額保証料2% 引落手数料440円 月額安心サポート1100円		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター ガスキッチン ユニットバス シャワー		
備考	室内リフォーム済み！		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月4日

No.0537



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%