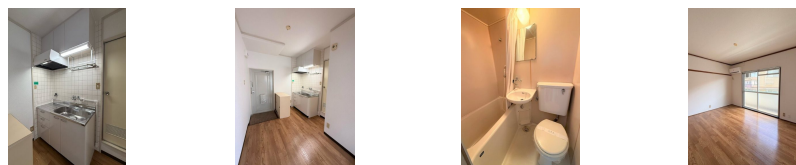
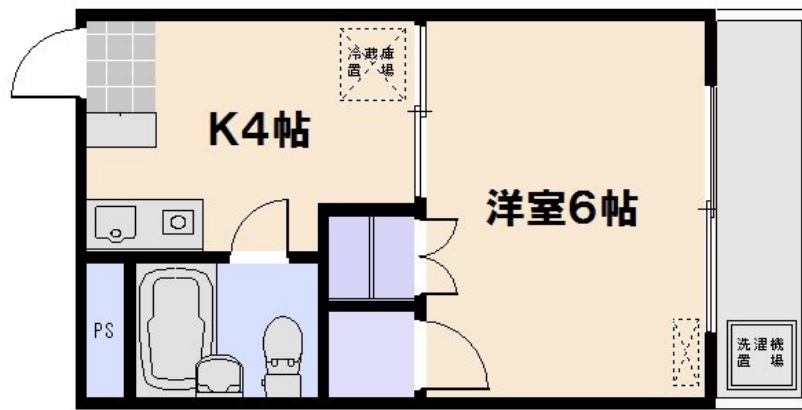


# FOR RENT

## 初期費用はクレジット決済も可能です

陽当たり良好,外装リフォーム済,内装リフォーム済,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	30,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	3万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 バス8分 坪井 バス徒歩3分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区坪井1丁目5-33		
建物名・部屋番号	コートハウス坪井 102号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	21.66㎡	向き	南東
築年月	1986年1月上旬	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 ・月額保証料: 総賃料(電気代含む)の1%+800円 ・口座振替手数料		
設備	エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,ガス給湯,クッションフロア,クローゼット,シ		
備考			

情報更新日 2026年6月6日

No.0535



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%