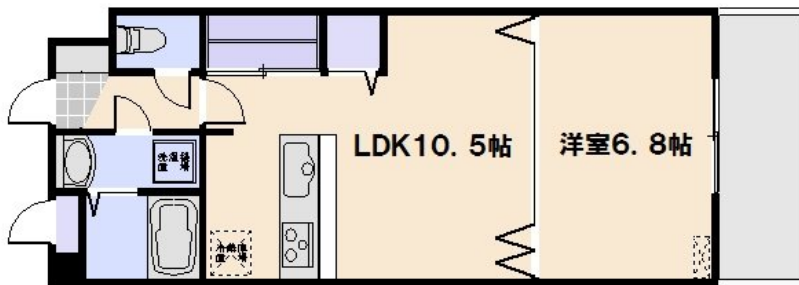


FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,オーシャンビュー,オートロック,可動間仕切り,玄関ホール,出窓,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,平坦地,舗装駐車場,海まで2km以内,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	61,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 宮内串戸駅 徒歩16分		
物件所在地	広島県廿日市市下平良2丁目1-61		
建物名・部屋番号	シビックコアエム 1004号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 10階		
専有面積	40.84㎡	向き	西
築年月	2012年12月	入居時期	2025年6月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,000円 24ヶ月
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 30,500円 [月次費用] 大型バイク駐輪代: 2,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 月額総賃料の50% 更新保証料: 13,000円/年		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置		
備考			

情報更新日 2025年6月14日

No.0520



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%