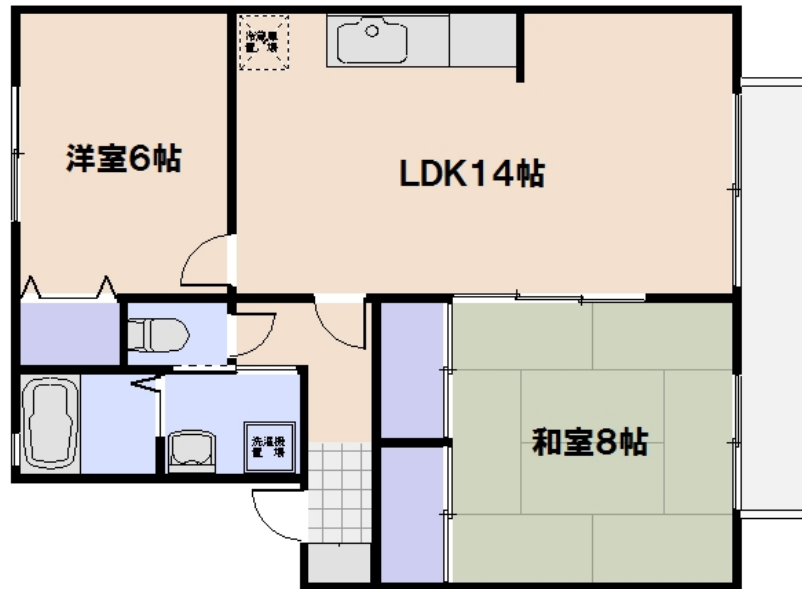


# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

カードキー、リビングの隣和室、玄関ホール、最上階、上階無し、寝室8畳以上、南面バルコニー、陽当たり良好、内装リフォーム済、リノベーション、閑静な住宅街、平坦地、舗装駐車場、整備された歩道



賃料	62,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広電バス 利松一丁目 バス停徒歩5分 山陽本線 五日市駅 徒歩50分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区利松1丁目10-42		
建物名・部屋番号	ルミエール倉本 105号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	61.7㎡	向き	南東
築年月	1996年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	30,000円	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金：66,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：35,000円 月額保証料：総賃料(電気代含む)の1%+800円/月 口座振替手数料：99		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスキ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年6月21日

No.1587



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%