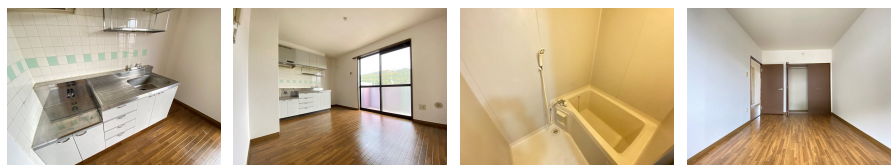
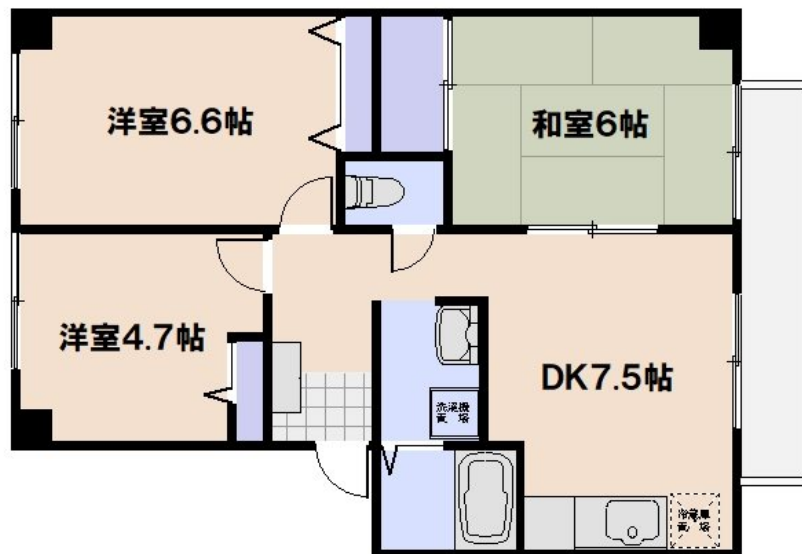


# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,玄関ホール,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	46,000円		
間取り	3DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	2,500円
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 バス22分 利松 バス停徒歩1分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区利松3丁目7-24		
建物名・部屋番号	フォブールK's 101号室		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55.89㎡	向き	南西
築年月	1995年1月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 21,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵代+抗菌消臭施工セット: 35,200円 保証会社保証料: 32,202円 [月次費用] 入居サポート: 550円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の60% 月額保証料: 月額総賃料の1.5% 更新保証料: 10,000円/年		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッシ		
備考			

情報更新日 2026年3月30日

No.1568



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%