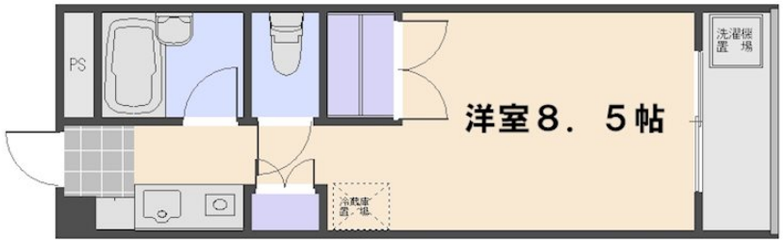
FOR RENT

初期費用はクレジット決済も可能です

当社管理物件,外壁コンクリート,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道



賃料	38,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,500円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線　楽々園駅　徒歩10分 広島電鉄宮島線　山陽女学園前駅　徒歩17分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区三宅１丁目4-30		
建物名・部屋番号	ドリームハイツ　103号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	19.83㎡	向き	東
築年月	1990年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5000円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金]　保証会社初回保証料：20,250円　退室費用（一律）：33,000円　サポートコール24：16,500円　殺菌消毒施工料：11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　初回保証料：月額総賃料の50%　更新保証料：10,000円/年　月額保証料：550円		
設備	ＢＳ,ＩＨクッキングヒーター,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月30日　No.0424

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。