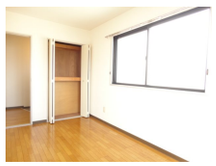
FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

２Ｆ以上,オートロック,角住戸,玄関ホール,出窓,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場,整備された歩道



賃料	75,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	山陽本線　五日市駅　徒歩15分 広島電鉄宮島線　広電五日市駅　徒歩15分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区皆賀４丁目6-25		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・谷口　401号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	64.58㎡	向き	南
築年月	1994年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金]　全保連保証料：37,500円　鍵交換代：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連)　初回保証料：月額総賃料の50%　更新保証料：10,000円/年		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶ,ＣＳ,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月9日　No.1509

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 1002256　物件管理コード : 1000000000000000000000003483768

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。