

# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

眺望良好,通風良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	28,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩7分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩7分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市 1丁目1-2		
建物名・部屋番号	ウイング五日市駅前 A棟 302号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	18.3㎡	向き	東
築年月	1988年8月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社保証料: 20,000円 鍵交換代: 22,000円 ハウスクリーニング: 33,000円 殺菌消毒費: 24,200円 [月次費用] 安心サポート: 1,430円 火災保険: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 【初回】総賃料の50% (下限2万) 【更新】1万円【口振】330円/月【YELLエボス収納】		
設備	CATV, エアコン, ガスオープン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, トイレ有, バス		
備考	土・日・祝祭日を除く平日毎日ゴミ収集しております。		

情報更新日 2026年6月4日

No.0345

広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会



### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%