

# FOR RENT

## オートロック・エレベーター付！

防犯カメラ 外壁タイル張り 平坦地 2F以上 オートロック 玄関ホール 角住戸 東南角住戸 陽当たり良好 眺望良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	85,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	5,000円
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月/無	保証金	無
交通	広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩13分 山陽本線 五日市駅 徒歩18分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市 5丁目10-31		
建物名・部屋番号	クリアテラ五日市 801号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	66.69㎡	向き	東
築年月	2002年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	33,000円	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 7000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 45,000円 駐輪シール代: 300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 更新保証料: 10,000円/年		
設備	エレベーター ゴミ回収サービス 敷地内ゴミ置き場 内階段 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
備考			

情報更新日 2026年6月3日

No.1377



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	