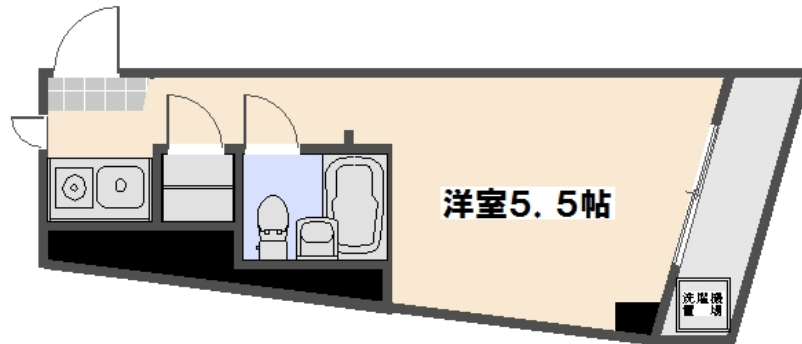


# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,電子キー,電子ロック,当社管理物件,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	29,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	1,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	山陽本線 五日市駅 バス4分 五日市五丁目口 バス停徒歩4分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市5丁目9-16		
建物名・部屋番号	リンダーホフ 406号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	18㎡	向き	西
築年月	1991年3月上旬	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	20,000円	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 8000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[備考] 保証会社必須加入! 初回保証料と保険料は入居後、賃料初回引落時に同時に引落し		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 月額総賃料の80% 月額保証料: 月額総賃料の1%		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, トイレ有		
備考	退室費用一律32,400円、単身物件では希少な電子錠を導入しております!		

情報更新日 2025年6月24日

No.0305

広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会



### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%