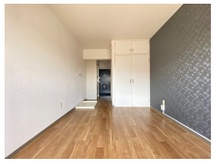
FOR RENT

インターネット使い放題（賃料に込み）

２Ｆ以上,最上階,上階無し,寝室８畳以上,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,舗装駐車場,整備された歩道



賃料	25,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広電バス　広島工大上　バス停徒歩1分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区三宅３丁目3-12		
建物名・部屋番号	パインハウスⅠ　303号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	16.9㎡	向き	南
築年月	1990年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　保証会社保証料：20,000円　鍵交換代：22,000円　殺菌消毒費：24,200円 [月次費用]　安心入居サポート：1,100円　火災保険：1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　初回保証料：20,000円　更新保証料：10,000円/年　口座振替手数料330円		
設備	エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月6日

No.0276

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 1002256　　物件管理コード : 1000000000000000000000001817735

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。