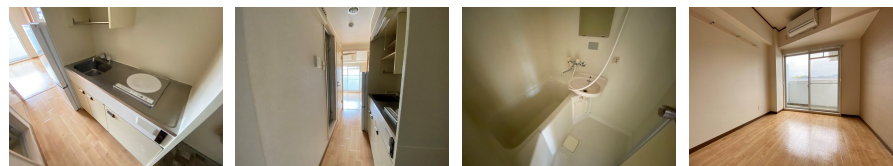


FOR RENT

コロナ感染予防の為、現地集合可能

2F以上,オートロック,角住戸,南面バルコニー,平坦地,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	35,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 修大協創中高前駅 徒歩4分 山陽本線 五日市駅 徒歩10分		
物件所在地	広島県広島市西区井口4丁目5-11		
建物名・部屋番号	Fビル井口 501号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	17.33㎡	向き	南
築年月	1992年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 10,000円 12ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料(初回のみ): 23,055円 鍵交換代: 19,800円 SEED24: 9,900円 [月次費用] 水道代: 1,980円 駐輪代: 330円 バイク駐輪代: 550円 [備考] ペット(犬・猫)可(条件変更有: 敷金1ヶ月UP、家賃2,000円UP)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人不可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 月額総賃料の50%(最低保証料20,000円)		
設備	インターホン,エアコン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,給湯		
備考	地デジ対応済、フレッツ・光プレミアムマンションタイプ(VDSL方式)対応です。		

情報更新日 2026年6月6日

No.0256

広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%