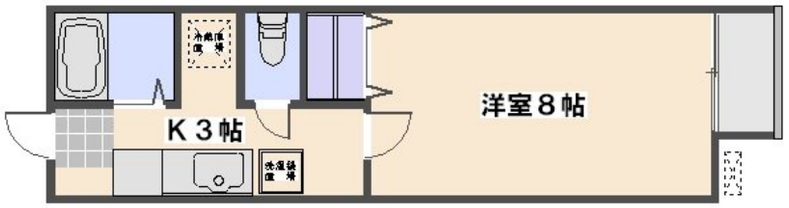
FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

寝室８畳以上,南面バルコニー,陽当たり良好,２×４工法,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場,整備された歩道



賃料	38,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	1,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線　楽々園駅　徒歩6分 山陽本線　五日市駅　徒歩16分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区楽々園３丁目13-18		
建物名・部屋番号	シャトレフォーラム　101号室		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24.84㎡	向き	南
築年月	1995年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　クリーニング費用：44,000円　サポートコール24：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (全保連)　初回保証料：総家賃×50%　月額2090円（口振・保険料込）		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,ト		
備考	フレッツ・光プレミアムマンションタイプ（ＶＤＳＬ方式）対応		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月1日

No.0234

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 1002256

物件管理コード : 10000000000000000000001570390

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。