FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

角住戸,玄関ホール,寝室８畳以上,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場,整備された歩道

賃料	48,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線　五日市駅　徒歩10分 広島電鉄宮島線　広電五日市駅　徒歩10分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市１丁目3-43		
建物名・部屋番号	ラージウエスト		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	27.26㎡	向き	南
築年月	2006年2月	入居時期	2026年5月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	33,000円	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金]　水回り抗菌施工：11,000円　初期消火剤：7,700円　鍵交換費用：19,800円 [月次費用]　ジャパンライフサポート24：1,650円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　31,275円 【エミタス保証】初回手数料：賃料等総額の50%　更新手数料：10,000円/年　月次引落手数料：賃料等総額の1.5%		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月8日

No.0224

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1002256　物件管理コード：1000000000000000000000001522933

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。