FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

２Ｆ以上,２面バルコニー,玄関ホール,陽当たり良好,リバーサイド,舗装駐車場

賃料	80,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線　五日市駅　徒歩8分 広島電鉄宮島線　修大協創中高前駅　徒歩1分		
物件所在地	広島県広島市西区井口４丁目2-44		
建物名・部屋番号	グリーンコート井口　402号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	66.55㎡	向き	南
築年月	1997年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	11,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：16,500円　保証会社初回保証料：48,000円　駐輪シール代：440円 [月次費用]　入居サポート：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連)　初回50%、月額総賃料の1%　更新無し/法人契約保証会社無し希望の場合は特例プランを		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,インターホン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月9日

No.1244

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。