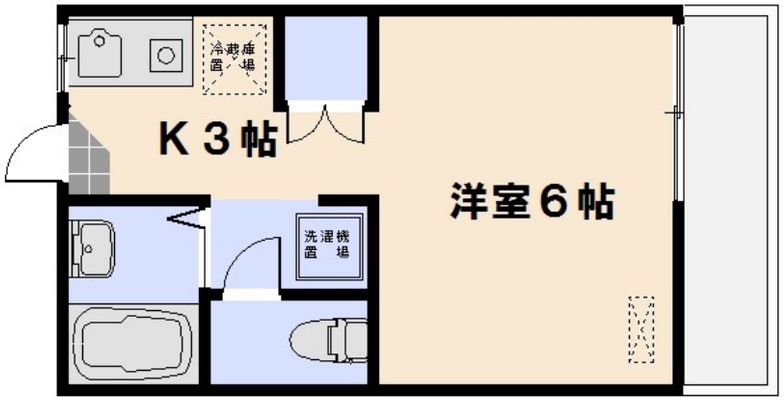
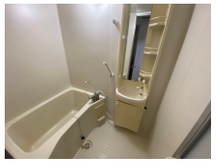
FOR RENT

JR五日市駅まで徒歩4分の好立地！

角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅前,閑静な住宅街,整備された歩道





賃料	43,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	2,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	山陽本線　五日市駅　徒歩4分 広島電鉄宮島線　広電五日市駅　徒歩4分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市２丁目10-15-3		
建物名・部屋番号	イースト殿山　101号室		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	20.32㎡	向き	南
築年月	1996年8月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[備考]　一時金 保証会社初回保証料 23,500円 , 一時金 退室費用（一律） 33,000円 , 一時金 鍵交換代 16,500円 , 一時金 サポートコール24 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回保証料総賃料の80%、月額保証料総賃料の1%		
設備	ＣＡＴＶ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エア		
備考	駐車場が必要なお客様は近隣で手配致しますので、ご相談下さい！フレッツ光ネクストファミリータイプ対応です。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年9月25日

No.0198

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 1002256　　物件管理コード : 1000000000000000000000001243028

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。