

FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

オートロック,玄関ホール,寝室10畳以上,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,平坦地,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	40,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩8分 広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩13分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市中央1丁目2-45		
建物名・部屋番号	ボム・ド・ピン中央 106号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	23.89㎡	向き	西
築年月	1998年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	33,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 初回保証料: 22,000円 鍵交換費用: 19,800円 初期消火剤: 7,700円 水回り抗菌施工: 11,000円 駐輪シール代: 550円 [月次費用] ジャパンライフサポート24: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 22,000円【エミタス保証】初回: 賃料等総額の50% 更新時: 10,000円/年 引落手数料: 賃料等		
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,		
備考			

情報更新日 2025年10月1日

No.0155

広島県知事 (4) 第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%