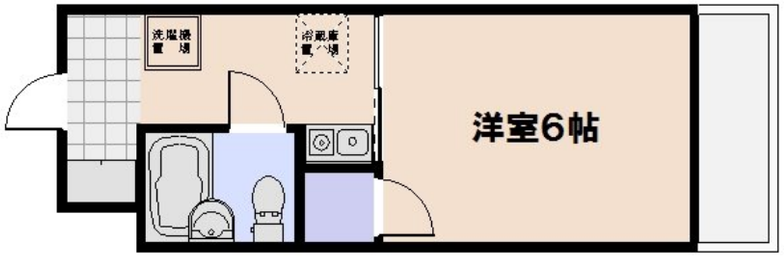
FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

２Ｆ以上,セキュリティ有り,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道,セキュリティ会社加入済



賃料	35,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	5万円	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線　五日市駅　徒歩1分 広島電鉄宮島線　広電五日市駅　徒歩1分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区旭園4-35		
建物名・部屋番号	グレイス旭園		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	20.3㎡	向き	南
築年月	1988年11月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：19,800円　保証会社初回保証料：20,000円 [月次費用]　水道料：2,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (全保連)　初回保証料：20,000円、更新保証料：毎年10,000円		
設備	ＣＡＴＶ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,カーテン付,ガス給湯,ク		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年9月25日　No.0140

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%