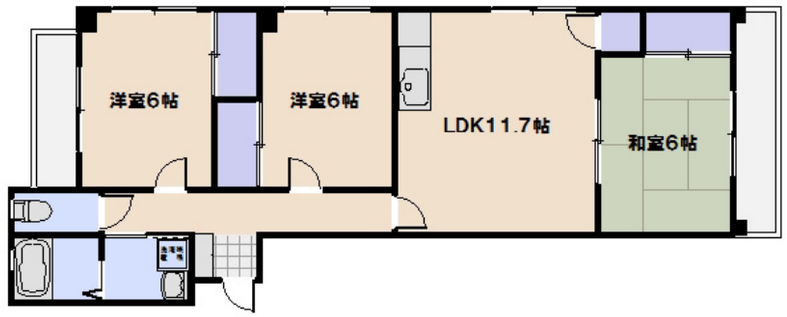
FOR RENT

賃料に駐車場1台込み！

２Ｆ以上,２面バルコニー,リビングの隣和室,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,両面バルコニー,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場,整備された歩道



賃料	75,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	広島電鉄宮島線　楽々園駅　徒歩10分 広島電鉄宮島線　佐伯区役所前駅　徒歩17分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市中央３丁目9-58		
建物名・部屋番号	エステートY　401号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	60㎡	向き	南
築年月	1996年3月	入居時期	2026年7月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有　24,000円　24ヶ月
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	付(無料)　1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　保証会社初回保証料：37,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須　初回：総賃料の50%　年間保証料：10,000円　口座振替手数料：550円		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶ,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月6日

No.1123

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1002256

物件管理コード：10000000000000000000000721330

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。