FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

２Ｆ以上,玄関ホール,最上階,上階無し,陽当たり良好,内装リフォーム済,山が見える,バス２路線,リバーサイド,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場,整備された歩道

賃料	60,000円		
間取り	3DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線　五日市駅　徒歩15分 広島電鉄宮島線　広電五日市駅　徒歩15分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区皆賀４丁目4-14		
建物名・部屋番号	フローラル山根　101号室		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	59.28㎡	向き	南東
築年月	1996年7月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有　20,000円　24ヶ月
更新料	11,000円	契約期間	2年
駐車場	付(無料)　駐輪場		
その他費用	[一時金]　保証会社初回保証料：30,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連)　月々プラン（初回賃料総額50%・1,200円/月・自動引落し必須）　更新プラン（初回賃料総額50%・更新料13,000円/1年）　初回プラン（初回賃料総額120%）		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶ,インターホン,ガスキッチン,ガス給湯,クッションフロア,シャワー,シ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年9月29日

No.1069

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 1002256　　物件管理コード : 1000000000000000000000000521075

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。