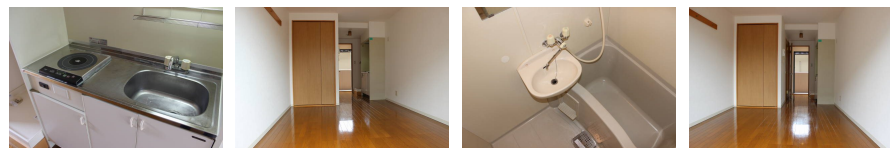


FOR RENT

IHクッキングヒーター付きです

オートロック,玄関ホール,寝室8畳以上,当社管理物件,平坦地,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	40,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩8分 山陽本線 五日市駅 徒歩20分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市中央1丁目2-45		
建物名・部屋番号	ポム・ド・ピン中央		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	23.89㎡	向き	西
築年月	1998年3月	入居時期	2026年4月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	33,000円	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 初回保証料: 34,400円 鍵交換費用: 19,800円 初期消火剤: 7,700円 水回り抗菌施工: 11,000円 [月次費用] ジャパンライフサポート24: 1,650円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 【エミタス保証】 初回: 賃料等総額の50% 更新時: 10,000円/年 引落手数料: 賃料等総額の1.5%		
設備	IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボックス,		
備考			

情報更新日 2026年4月9日

No.0031



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%