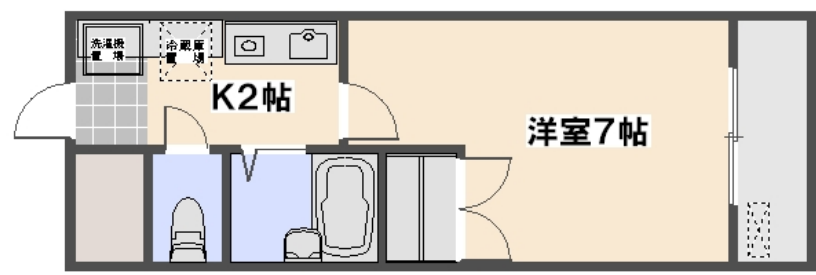


# FOR RENT

## 初期費用はクレジット決済も可能です

2F以上,最上階,上階無し,通風良好,電子キー,電子ロック,当社管理物件,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,舗装駐車場,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	47,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩6分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩6分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市駅前2丁目11-25		
建物名・部屋番号	グレイス駅前 402号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	20㎡	向き	西
築年月	1995年12月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 37,600円 退室費用: 33,000円 [備考] ペット飼育時: 敷金1ヶ月アップか家賃2,000円アップどちらか		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 月額総賃料の80%、月額保証料: 月額総賃料の1%		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, ガス給湯, クロー		
備考			

情報更新日 2026年5月29日

No.0019



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会  
**アローズ不動産株式会社**  
広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%